



GUARANI FUTEBOL CLUBE

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014, COMPARATIVAS AO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013.



DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014.

CONTEÚDO:

- I. RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES
- II. BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO/PASSIVO/PATRIMONIO SOCIAL
- III. DEMONSTRAÇÃO DO SUPERÁVIT/DÉFICIT
- IV. DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO SOCIAL
- V. DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
- VI. NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Relatório dos auditores independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e conselheiros do
Guarani Futebol Clube

Examinamos as demonstrações financeiras do Guarani Futebol Clube ("Clube") que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2014 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como resumo das principais práticas contábeis e as demais notas explicativas.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações financeiras.

A administração do Clube é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorções relevantes, independente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidade dos auditores independentes.

Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações financeiras com base em nossa auditoria. Conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que a demonstrações financeiras estão livres de distorção relevante.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações financeiras. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras do Clube para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos do Clube. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Base para opinião com ressalvas

Conforme Nota 14, o Clube reconheceu o valor da Marca Guarani, durante o ano de 2014, avaliado pelo estudo da empresa de consultoria e auditoria BDO Brazil, publicado na revista exame em 09/06/2014, no valor de R\$ 23.000 mil. As principais variáveis, utilizadas conforme metodologia foram três: Perfil das torcidas (tamanho, faixa etária, nível de renda, distribuição geográfica e hábitos de consumo); receitas das marcas, e características do mercado em que o clube atua; tal procedimento não possui amparo na legislação contábil vigente, considerando que a NBC TG 04 - Ativo intangível estabelece que as marcas geradas internamente não devem ser contabilizadas.

Conforme Nota 18, o Clube apresenta os saldos de R\$ 1.885 mil, R\$ 2.312 mil, R\$1.644 mil e R\$ 2.687 mil, nas rubricas de Salários a pagar, Rescisão a pagar, Provisão de férias e 13º Salário a pagar na data de 31 de dezembro de 2014; todavia, o Clube não possui controles conciliados que permitam identificar a adequação dos saldos apresentados;

Conforme Nota 19, o Clube apresenta os saldos de R\$ 86 mil, R\$ 87 mil, R\$ 187 mil, R\$ 11.995 mil, R\$ 3.690 mil e R\$ 3.530 mil, nas rubricas de Retenção PIS/COFINS/CSLL, ISSQN-Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza, ICMS-Imposto Sobre Circulação de Mercadorias e Serviços, IPTU-Imposto S/ a Propr. Predial e Territ. Urbano/Taxa Lixo, IRRF sobre Folha de pagamento e PIS sobre Folha de pagamento na data de 31 de dezembro de 2014; todavia, o Clube não possui controles conciliados que permitam identificar a adequação dos saldos apresentados;

O Clube não vem elaborando e entregando as seguintes obrigações acessórias, relacionadas à área fiscal Federal, Estadual e Municipal, bem como com a área trabalhista: DCTF- Declaração de débitos e Tributos Federais, DIRF –Declaração de Imposto Retido na Fonte, GIA- Guias de Informações e Apuração do ICMS, Escrituração do Livro de serviços Tomados, GEFIP- Guia de Recolhimento do FGTS e informações a Previdência, CAGED- Cadastro de Geral de Empregados Admitidos e Demitidos, Laudos médicos.

Opinião

Em nossa opinião, exceto pelos possíveis efeitos dos assuntos descritos nos parágrafos - Base para opinião com ressalva - as demonstrações financeiras acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Guarani Futebol Clube em 31 de dezembro de 2014, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Ênfase

As demonstrações financeiras findas em 31 de dezembro de 2014 foram elaboradas de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis à entidade em regime normal de operações. O Clube apresenta capital circulante líquido negativo de R\$ 124.969 mil em 31 de dezembro de 2014 (R\$ 119.150 mil em 31 de dezembro de 2013). Conforme descrito na nota explicativa Nº 01, a administração está envidando esforços com o objetivo de minimizar os impactos em seu fluxo de caixa, assegurar a sua recuperação financeira e a manutenção das atividades sociais e operacionais visando reduzir a dívida fiscal, civil e trabalhista considerando que tem apurado déficits repetitivos em suas operações.

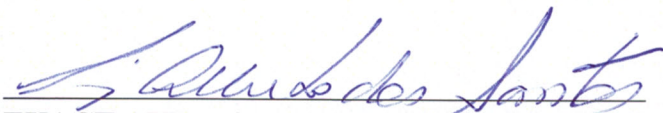
A continuidade operacional do Clube dependerá do sucesso das medidas em andamento a serem adotadas ao longo dos próximos exercícios. As demonstrações financeiras não incluem quaisquer ajustes em virtude dessas incertezas.

Outros assuntos

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior.

O exame das demonstrações financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2013, foi conduzido sob a responsabilidade de outros auditores independentes, que emitiram relatório de auditoria com data de 06 de março de 2014, com ressalva de opinião. Como parte de nosso exame das demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2014, Não fomos contratados para auditar, revisar ou aplicar quaisquer outros procedimentos sobre as demonstrações financeiras do Clube referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2013 e, portanto, não expressamos opinião ou qualquer forma de asseguração sobre essas referidas demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Campinas, 20 de maio de 2015.

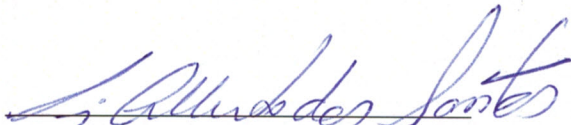


EXACT AUDITORIA E CONSULTORIA S/S.

CRC/SP N.º 2SP/031830/O-0

ATO DECLARATÓRIO CVM 13.764

CÓDIGO DA CVM N.º 12157



LUIZ ALBERTO DOS SANTOS

CTCRC/SP N.º 1SP152684/O-7

CNAI 1293



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Guarani Futebol Clube

Balanco patrimonial

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 2013

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

ATIVO	Notas	31/12/2014	31/12/2013
Circulante		259	365
Caixa e equivalentes de caixa	7	23	185
Contas a receber	8	48	55
Adiantamentos	9	125	64
Estoques	10	59	59
Despesas diferidas	11	3	2
Outros débitos		0	-
Não Circulante		409.747	388.139
Bloqueio judicial	12	12	9
Imobilizado	13	384.585	387.215
Intangível	14	25.149	915
Total do Ativo		410.006	388.504
Passivo			
Circulante		125.228	119.515
Empréstimos	15	4.141	2.116
Fornecedores	16	1.172	1.686
Contas a pagar	17	1.712	1.370
Obrigações sociais	18	49.653	51.147
Obrigações Tributárias	19	68.550	63.196
Não Circulante		122.712	106.746
Contingências	20	122.712	106.746
Patrimônio Social		162.066	162.243
Déficit acumulado		(248.149)	(224.972)
Ajuste de avaliação patrimonial		410.215	387.215
Total Passivo e Patrimônio Social		410.006	388.504

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

[Handwritten signatures]



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Guarani Futebol Clube.

Demonstração do déficit

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 2013

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2014	31/12/2013
Receita Bruta		
Campeonatos	243	1.181
Publicidade	0	1.128
Patrocínio	254	0
Cessão atleta temporário	0	0
Cessão atleta definitivo	810	416
Contribuição solidariedade	0	0
Camarotes e cadeiras Vitalícia	399	416
Aluguel estádio	0	42
Sócio Torcedor	342	241
Mensalidades	1.642	1.604
Vendas	70	274
Cotas T.V.	0	0
Militante patrimonial	48	0
Outras	65	596
Total Receita Bruta	3.873	5.898
Despesas		
Salários e encargos	(4.092)	(22.437)
Direito de imagem	(0)	(116)
Jogos	(2.159)	(829)
Serviços	(1.064)	(5.236)
Tributos municipais	(1)	(10.696)
Depreciação	(2.629)	(6.658)
Tributos	(1.534)	(12)
Publicidade	(0)	(1)
C.M.V	(51)	(178)
Restaurante	(148)	(1.170)
Total Despesas	(11.679)	(47.333)
Lucro (déficit) Bruto	(7.806)	(41.435)
Receita financeira	14	(6)
Despesas financiamentos	(15.884)	(8.083)
Perdas - bens alienados	(0)	(1.061)
Ajustes Contábeis	500	(39.802)
Prejuízo antes do IR/CSLL	(23.176)	(10.771)
Déficit do exercício	(23.176)	(10.771)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Guarani Futebol Clube

Demonstração da mutação do patrimônio social

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 2013

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Ajuste de avaliação patrimonial	Déficit acumulado	Patrimônio social
Saldos em 31 de dezembro de 2012	394.342	(194.045)	200.297
Realização do ajuste de valor presente	(7.127)	7.127	
Déficit do exercício		(38.054)	(38.054)
Saldos em 31 de dezembro de 2013	387.215	(224.972)	162.243
Realização do ajuste de valor presente	(4.517)	4.517	
Avaliação da marca Guarani	23.000		23.000
Déficit do exercício		(23.176)	(23.176)
Saldos em 31 de dezembro de 2014	405.698	(243.631)	162.067

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Guarani Futebol Clube

Demonstração do fluxo de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 2013

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2014	31/12/2013
Atividades operacionais		
Déficit do exercício	(23.176)	(10.771)
Ajuste no déficit do exercício		
por contingência (serviços e tributos)	15.966	15.837
por depreciação/ amortização	2.629	6.774
por perdas		1.061
por ajustes		(39.717)
por contas a pagar direto uso de imagem		1.030
Déficit do exercício ajustado	(4.581)	(25.786)
Contas a receber	7	86
Adiantamentos	(61)	121
Estoques		15
Despesas diferidas	(1)	3
Outros		2.886
Bloqueio judicial	(3)	1.441
Intangível	(24.234)	437
Fornecedores	(514)	23
Contas a pagar	342	1.017
Obrigações sociais	(1.494)	7.950
Obrigações tributárias	5.354	19.681
Depósitos judiciais		141
Fluxo de caixa das atividades operacionais	(25.187)	8.015
Atividades de financiamentos		
Pagamentos de Empréstimos		(12.596)
Aumento de empréstimos	2.025	
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	2.025	(12.596)
Atividades de investimento		
Aquisição de imobilizado		
Aumento do patrimônio avaliação da marca	23.000	
Formação de atletas		
Fluxo de caixa de atividades de investimentos	23.000	
Geração de caixa (déficit) do exercício	(162)	(4.581)
Saldo inicial do caixa	185	4.766
Saldo final de caixa	23	185
Variação	(162)	(4.581)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

[Handwritten signature]



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto Operacional

O **Guarani Futebol Clube**, equipe de futebol profissional, fundado em 02 de Abril de 1911, sob a forma de Associação Civil, sediado na cidade de Campinas, no Estado de São Paulo, tem por objetivo a prática desportiva e recreativa sem fins lucrativos, difundindo a prática de esportes em geral, em particular o futebol em competições profissionais e não profissionais, incluindo o departamento feminino e categorias de base e diversas modalidades olímpicas, proporcionando reuniões de caráter esportivo, cívico e moral, com diversas ações entre seus associados.

O patrimônio do clube é constituído por todos os bens móveis e imóveis, títulos, regalias, prêmios e equivalentes. Destaca-se em seu patrimônio, o imobiliário, conquistado ao longo de sua existência, composto pelo complexo do Estádio Brinco de Ouro da Princesa e seu Parque Aquático, com inúmeras dependências e quadras poliesportivas, prédio administrativo, ginásio, bosque e Capela, além de um Centro de Treinamentos, todos localizados em uma das regiões mais nobres de Campinas/SP. O Guarani Futebol Clube possui ainda um terreno localizado na área rural de Campinas/SP, nas imediações do Aeroporto Internacional de Viracopos, local onde existem estudos para uma futura instalação de um moderno Centro de Treinamentos. Por fim, mas não menos importante é detentor de Direitos Econômicos de dezenas de atletas profissionais de futebol. Em caso de extinção ou fusão da sociedade, o patrimônio líquido do **Guarani Futebol Clube**, terá a destituição que a Assembleia Geral especialmente convocada para esta finalidade deliberar.

As propriedades imobiliárias, de localização privilegiada e elevada valorização, asseguram, apesar da dificuldade atual, lastro e saúde financeira para que o **Guarani Futebol Clube** enfrente os graves problemas gerados pelo passivo acumulado nas últimas décadas, que atualmente compromete cerca de 80% (oitenta por cento) de seu patrimônio. Digno de nota é o fato de existirem diversas penhoras na totalidade das matrículas dos imóveis do clube, algumas deles protegidas por cláusulas de inalienabilidade, uma vez, que foram objeto de doação pela Prefeitura Municipal de Campinas.

O atual Conselho de Administração foi recomposto em Outubro de 2014, com a eleição de 5 (cinco) novos membros que se juntaram a 2 (dois) outros remanescentes, sendo o órgão responsável pela administração, respondendo de maneira colegiada. O estatuto Social foi totalmente reformulado em 2014, adaptando-se às novas diretrizes da Confederação Brasileira de Futebol.

Handwritten signature in blue ink.



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Atualmente o **Guarani Futebol Clube** conta com os préstimos de uma Comissão Imobiliária, eleita em assembleia geral, tendo como membros associados que tem como objetivo a aprovação de um projeto imobiliário junto à Prefeitura de Campinas, que viabilizará a quitação de seu passivo judicial (contingências cíveis, tributárias e trabalhistas), construção de uma nova Arena, novo Clube Social onde atualmente funciona o Centro de Treinamentos e construção de um novo CT, no terreno da Rodovia Bandeirantes, trazendo gerando equilíbrio financeiro.

2. Elaboração e Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com Resolução CFC 1429, de 25/01/2013 que aprovou a ITG 2003 do Conselho Federal de Contabilidade. A direção do **Guarani Futebol Clube** vem analisando, e estão considerando em parte, as inovações segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil, as diretrizes contábeis emanadas da Lei Societária, alterada pela Lei n. 11.638/07 e Lei n. 11941/09.

Novas Práticas Contábeis Vigentes a partir de 01/01/2013

A Resolução CFC n. 1429 de 25/01/2013, aprovada pela “ITG2003 – Entidade Desportiva Profissional”, que regulamenta a contabilidade em entidades ligadas a exploração da atividade desportiva no país, revogando a Resolução CFC n. 1.005/2004. Esta Resolução entrou em vigor na data de sua publicação, aplicando-se aos exercícios iniciados a partir de 1º. De Janeiro de 2013. O principal efeito desta Resolução estabelece que a composição do intangível passe a incluir valores relativos aos direitos de imagem dos atletas.

3. Principais Práticas Contábeis

a) **Caixa e Equivalentes de Caixa** - são classificados como Caixa e equivalentes de Caixa, numerários em espécie, depósitos bancários disponíveis e aplicações financeiras onde o clube tem intenção de utilização imediata. O **Guarani Futebol Clube** não possui aplicações financeiras e suas contas bancárias não possuem reservas de numerários, diante de possibilidade de penhoras.

b) **Apuração do déficit/superávit** - O **Guarani Futebol Clube**, adota o Regime de Competência para a escrituração dos fatos contábeis que alteram qualitativa ou quantitativamente seu patrimônio, exceção feita aos casos das mensalidades incorridas dos associados e sócios torcedores, que são apropriadas nas contas de receitas somente por ocasião de seu recebimento.



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

c) **Imobilizado** - são demonstrados ao custo de aquisição, construção e reavaliação, deduzido da depreciação calculada pelo método linear à taxa estabelecida em função da vida útil do bem e absorvida como custo ou despesa do exercício. Os terrenos não são depreciados. Como previsto na Resolução CFC n. 1409/2012, o **Guarani Futebol Clube** optou por adotar o custo atribuído (deemed cost) para terrenos e edificações.

d) **Ativo e Passivo Circulante e Não Circulante** - os Ativos Circulante e não circulantes estão demonstrados pelos seus valores prováveis de realização. As obrigações registradas no Passivo Circulante e Não Circulantes estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes juros e variações monetárias incorridas até a data do Balanço Patrimonial.

e) **Intangível** - Os valores gastos com a formação, contratação e renovação de contratos de atletas são registrados pelo custo de aquisição ou formação e amortizados pelo prazo previsto no contrato firmado entre o clube e o atleta. Os Direitos de Imagem são registrados pelos valores nominais constantes nos contratos de cessão de direitos de imagem celebrados com atletas e comissão técnica, sendo as amortizações efetuadas de acordo com o prazo contratual. A marca "GUARANI FUTEBOL CLUBE" foi reavaliada em 2014, com base em um estudo técnico publicado pela Revista Exame Negócios.

f) **Empréstimos** - Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor existente em contratos. Os empréstimos são classificados como passivo circulante, a menos que o clube tenha um direito incondicional de deferir a liquidação do passivo, por pelo menos 12 meses após a data do balanço.

g) **Fornecedores** - São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, sem o acréscimo dos encargos, havendo reclassificação para contingências cíveis, quando existe a distribuição de ações judiciais. O **Guarani Futebol Clube** prepara um estudo de análise de prescrição, que poderá reduzir seu passivo em 2015.

h) **Provisões para Contingências** - As provisões são reconhecidas quando o **Guarani Futebol Clube** tem uma obrigação presente ou não formalizada resultado de eventos passados; em Dezembro de 2014 foram contabilizados os juros e correção monetária de todo o exercício de 2014, impactando o prejuízo do exercício em mais de R\$ 13 milhões.

i) **Reconhecimento de Receitas** - A receita compreende o valor justo da contraprestação a receber pela negociação de atletas, licenciamento de produtos, patrocínios, alugueres, receitas sociais, entre outros. O **Guarani Futebol Clube** reconhece a receita quando o valor desta pode ser mensurado com segurança, e é provável que benefícios econômicos fluam para a entidade.



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

4. Reavaliação de Imóveis

O **Guarani Futebol Clube** efetuou, no final do ano de 2013, reavaliação dos terrenos e edificações que compõem o Complexo Esportivo Brinco de Ouro, Centro de Treinamentos e Terreno da Rodovia dos Bandeirantes, com base no valor constante no Laudo de Avaliação, emitido por empresa especialmente contratada para esta tarefa. No final de 2014 efetuou a reavaliação da Marca "GUARANI FUTEBOL CLUBE", com base em estudo técnico realizado pela Revista Exame Negócios, com base comparativa entre 2013 e 2014.

5. Estimativas Críticas

As provisões para passivos contingentes são referentes a procedimentos judiciais, de acordo com a probabilidade de perda ou ganho, sendo registradas contabilmente provisões somente para os procedimentos em que a administração julgue provável um recurso desfavorável ao **Guarani Futebol Clube** e com relação ao qual a perda seja estimada em bases razoáveis. Essas determinações são realizadas com base nos pareceres dos assessores jurídicos do clube, bem como através de relatórios emitidos pelos respectivos órgãos judiciais, de forma que os passivos judiciais e contingências estejam adequadamente reconhecidos nas demonstrações contábeis. Os juros e correção monetária do exercício foram contabilizados no mês de Dezembro de 2014, gerando uma distorção comparativa mês a mês.

6. Negociação de Atletas

Em 2014 o **Guarani Futebol Clube** negociou 60% (sessenta por cento) dos Direitos Econômicos do atleta João Victor, pelo montante de R\$ 600 mil, recebidos parceladamente com correção monetária, totalizando uma receita de R\$ 665 mil, não havendo gastos de negociação e de liberação do atleta, que permaneceu à disposição da entidade participando normalmente das competições de 2014.

O **Guarani Futebol Clube** recebeu a quantia de R\$ 144 mil, correspondente a direitos econômicos do Atleta Alex, revelado nas categorias de base:

7. Caixa e equivalentes de caixa.

	2014	2013
Caixa	16	178
Banco Bradesco	<u>6</u>	<u>7</u>
Total	<u>23</u>	<u>185</u>



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPINAS - 1911

8. Contas a receber.

	2014	2013
ADM Cartões	8	30
Cliente - Loja	25	25
Desconto Boletos	14	0
Cheques Devolvidos a Receber	<u>1</u>	<u>0</u>
Total	<u>48</u>	<u>55</u>

9. Adiantamentos.

	2014	2013
Adiantamento a Fornecedores	125	52
Adiantamentos a Funcionários	<u> </u>	<u>12</u>
Total de adiantamentos	<u>125</u>	<u>64</u>

10. Estoques

	2014	2013
Estoque- Loja	<u>59</u>	<u>59</u>
Total	<u>59</u>	<u>59</u>

11. Despesas diferidas.

	2014	2013
Juros a apropriar	0	
Prêmio de Seguro a Vencer	<u>3</u>	<u>2</u>
Total	<u>3</u>	<u>2</u>

WS. - 10/10/14



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1979

12. Bloqueio Judicial.

	2014	2013
Bloqueios judiciais	<u>12</u>	<u>9</u>
Total	<u>12</u>	<u>9</u>

13. Imobilizado.

	2014	2013
Terrenos	302.792	302.792
Edifícios e Benfeitorias	81.793	83.964
Obras em andamento		458
Móveis e Utensílios	<u>1</u>	<u>1</u>
Total	<u>384.585</u>	<u>387.215</u>

Adoção do custo atribuído (deemed cost): Com base na adoção da Resolução CFC 1409/12, o clube adotou em 01 de janeiro de 2012, o valor justo como custo atribuído a determinadas classes de bens do ativo imobilizado (terrenos e edificações), que apresentaram valor contábil substancialmente inferior ao valor justo, e representavam parte significativa do saldo do imobilizado; nesta mesma avaliação foi mensurada a vida útil dos bens considerando a sua total utilização. A avaliação do valor justo foi efetuada pelo Engº Antonio Carlos Cerqueira de Camargo Junior, CRA/SP 060.120.786-9/D, que emitiu laudo de avaliação em 20 de setembro de 2013; surgiu índices para retroagir o saldo para o dia 01 de janeiro de 2012 para fins de comparabilidade, ou seja, os custos atribuídos aos bens foram apurados para que esses ativos refletissem seu valor justo nesta data. A retroação foi estimada pela empresa Belotti & França Imóveis Ltda. – CRECI 22249-J especializada no setor imobiliário.

A elaboração do Laudo Técnico de avaliação utilizou como metodologia os fundamentos das seguintes normas:

ABNT NBR 14.653-1 – Avaliação de bens – Parte 1: Procedimentos Gerais.

ABNT NBR 14.663-2 – Avaliação de bens – Parte 2: Imóveis Urbanos.

Handwritten initials: "W" and "CP".



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Norma para Avaliação de Imóveis Urbanos do IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia do Estado de São Paulo.

Todos os cálculos foram baseados na análise das qualificações físicas da propriedade do estudo que foram tratados para serem utilizados na determinação do valor dos imóveis. O referido laudo de avaliação e índices para retroagir foi aprovado pela administração do clube em 25 de fevereiro de 2014.

O ajuste do custo atribuído no montante de R\$ 305.406 mil para terrenos e R\$ 93.450 mil para edificações, totalizando R\$ 398.856 mil, teve como contrapartida a rubrica de “Ajuste de avaliação patrimonial”, no patrimônio social, sendo contabilizado em 31 de dezembro de 2011, sendo sua realização pela depreciação, baixa ou venda do ativo imobilizado.

14. Intangível

	2014	2013
Atletas Profissionais Contratados (Imagem)	1.444	1.030
(-) Amortização Atletas Prof. Contratados	<u>-824</u>	<u>-116</u>
Total de Atletas Contratados	<u>620</u>	<u>914</u>
Atletas em Formação	1.529	0
Marcas e Patentes (Guarani)	<u>23.000</u>	<u>1</u>
Total	<u>25.149</u>	<u>915</u>

O Clube reconheceu o valor da Marca Guarani, durante o ano de 2014, avaliado pelo estudo da empresa de consultoria e auditoria BDO Brazil, publicado na revista exame em 09/06/2014, no valor de R\$ 23.000. As três principais variáveis, utilizadas conforme metodologia foram: Perfil das torcidas (tamanho, faixa etária, nível de renda, distribuição geográfica e hábitos de consumo); receitas das marcas, e características do mercado em que o clube atua.



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

15. Empréstimos.

Credores	Taxa	2014	2013
Álvaro Negrão de Lima	CDI - 100%	583	171
BN Zini Publicidade e Promoções	IGPM	626	575
Campsul Comércio de Madeiras	CDI - 100%	1403	1.059
Outros	CDI 100% e IGPM	1.530	311
Total de empréstimos diversos		4.141	2.116

Em 31 de dezembro de 2014 o saldo de empréstimos refere-se, basicamente, a capital de giro para manutenção de suas operações. O valor desses instrumentos reconhecido nas demonstrações financeiras aproxima-se ao valor de mercado, mediante comparação das taxas de juros contratuais com as taxas de juros prevalecentes no mercado, em operações similares na data.

16. Fornecedores.

São obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificados como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário e quando aplicável, essas obrigações são apresentadas como passivo não circulante.

	2014	2013
A. Assetrat Tratamento de águas	22	22
Arlindo Tavares	21	21
Auto Viação Penha	31	31
Confecções esportivas Dellerba	37	37
Ênio Oliveira Junior	0	810
Fornecedores diversos	0	81
Fornecedores loja	0	35
Joca Esportes -Com e Serv. Ltda.	0	51
Leocir Antonio Perez Paludo	0	47
P. Leandrini Ind. e Com.	86	86
Sanasa S/A	389	389
Triade Esporte Gestão e Elab.	63	25
Warley Menezes Baptista M.E.	20	17
Lemos e Associado Advocacia	68	
Outros	434	
Total	1.172	1.652



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1976

17. Contas a pagar

	2014	2013
Sociedade Esportiva Palmeiras	150	150
Apesec	127	127
Boa Vista artigos esportivos	5	5
Sanasa S/A	48	21
Sindesporte	24	24
Empréstimo	0	-
INSS a recolher	1	1
Adiantamentos	11	11
Direito uso de imagem	1.331	1.031
Outros	15	
Total	1.712	1.370

18. Obrigações sociais.

	2014	2013
Salários a pagar	1.885	988
Rescisões a pagar	2.312	2.035
INSS a Recolher	30.838	30.252
FGTS a Recolher	9.960	9.687
Provisão de férias	1.644	575
13º Salario a pagar	2.687	
Outros	328	7.610
Total	49.653	51.147

19. Obrigações tributárias.

	2014	2013
IRRF-Imposto de Renda Retido na Fonte	33	26
COFINS - Contrib. Para Financ. Da Seguridade Social	11	13.643
PIS - Programa de Integração Social		2
Retenção PIS/COFINS/CSLL	86	625
ISSQN - Imposto Sobre e Serviços de Qq. Natureza	87	59



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

	2014	2013
ICMS - Imposto Sobre Circ. de Mercadorias e Serviços	187	176
IPTU - Imposto S/ a Propr. Predial e Territ. Urbano	11.995	11.584
Multas	569	569
IRRF/PIS/COFINS (PGFN)	48.272	32.974
Encargos S/Renda de jogos	80	80
IRRF s/ Folha de Pagamento	3.690	3.450
PIS s/ Folha de Pagamento a Recolher	3.530	4
IRPJ E CSLL a Recolher	10	
Tributos Retidos a Recolher		4
Total	<u>68.550</u>	<u>63.196</u>

20. Provisão para contingências.

Durante o curso normal de suas atividades, o Clube ficou exposto a certas contingências e riscos. A provisão para demandas judiciais é estabelecida por valores atualizados, para questões trabalhistas, tributadas e cíveis em discussão nas instancias administrativas e judiciais, com base nas opiniões de assessores jurídicos do clube.

	2014	2013
Contingências Trabalhistas	96.184	84.453
Contingencias Cíveis	5.979	5.016
Contingencias Tributárias	20.408	17.136
Depósitos Judiciais	<u>141</u>	<u>141</u>
Total	<u>122.712</u>	<u>106.746</u>

Adicionalmente, o Clube mantinha em andamento em 31 de dezembro de 2014, outros processos cuja materialização, na avaliação dos consultores jurídicos, é possível de perda (menos provável do que sim de que ocorra o desembolso de caixa, valor não mensurado, para as quais a Administração do Clube entende não ser necessária a constituição de provisão para eventuais perdas).



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

21. Cobertura de seguros (não auditado)

O Clube adota a política de contratar cobertura de seguros para os veículos e atletas, não contratando seguros para seus imóveis.

22. Atletas Vinculados ao Clube e Respectivos Direitos Econômicos

O **Guarani Futebol Clube** divulga a seguir o total de atletas vinculados ao clube na data de 31 de Dezembro de 2014 e seus respectivos direitos econômicos, pactuados na ocasião da contratação:

Quantidade	Atletas	% Direitos econômicos
01	Leonardo Ciossani Mutton	70%
02	Matheus Augusto Pinheiro Lu	70%
03	Kaique Stephano Sena Santos	80%
04	Marlos dos Santos	80%
05	Fabio Souza dos Santos	50%
06	Julio César Vaz de Andrade	70%
07	Victor Bandeira Lira	60%
08	Lailson Ramon Leite	70%
09	Marcio Vicente Barbosa	70%
10	Rômulo Paltrinieri Mazzolini	70%
11	Lucas Ramos de Oliveira	60%
12	Lorran David Ferreira Costa	70%
13	Lucas Dias da Cruz Gomes	80%
14	Leonardo Teixeira Silva	80%
15	Gabriel André Tonini	75%
16	Eugenio Freitas da Silva	60%
17	Daniel Blanco Salamene	80%
18	Victor Marcos Romanini	75%
19	Leonardo Rigo da Silva	80%
20	Gabriel Fernando de Paula	80%
21	João Vittor Duarte Guimarães	20%
22	Watson Rennio Pires Santos Silva	55%
23	Guilherme Gomes Garutti	60%
24	Lucas Passarelli	70%
25	João Vitor Guimaraes	20%
26	Adalgisio Miranda da Rocha Neto	70%
27	Anderson Francisco Nunes	100%
28	Anderson Moura Vitor Alves	100%
29	Anderson Soares da Silva	100%
30	Bruno de Jesus Pacheco	70%
31	Carlos Afonso Copetti	600%
32	Cristiano Lima da Silva	100%



GUARANI FUTEBOL CLUBE
CAMPEÃO BRASILEIRO DE 1978

Quantidade	Atletas	%	Direitos econômicos
33	Edilson Rodrigues Guerra	70%	
34	Edson Aparecido Sales	70%	
35	José Fernando Fumagalli	100%	
36	José Guilherme Guidolin Pegorari	40%	
37	Luiz Ricardo Lino dos Santos	70%	
38	Oziel Soares da Silva	100%	
39	Paulo Henrique da Costa	70%	
40	Thiago Carpini Barbosa	70%	
41	Samuel Souza de Oliveira	60%	
42	Eder Silva Ferreira	70%	
43	Thiago Cristian Alves de Melo	70%	
44	Thiago Gasparetto	60%	

Total de atletas vinculados ao clube em 31 de dezembro de 2014 corresponde a 44 Atletas.

Horley Alberto Cavalcanti Senna

Presidente

OAB/SP 204.049

CPF 068.387.918-97

Gerivaldo Manoel de Souza

Contador

CRC 1SP 162.282/O-4

CPF 078.614.968-05